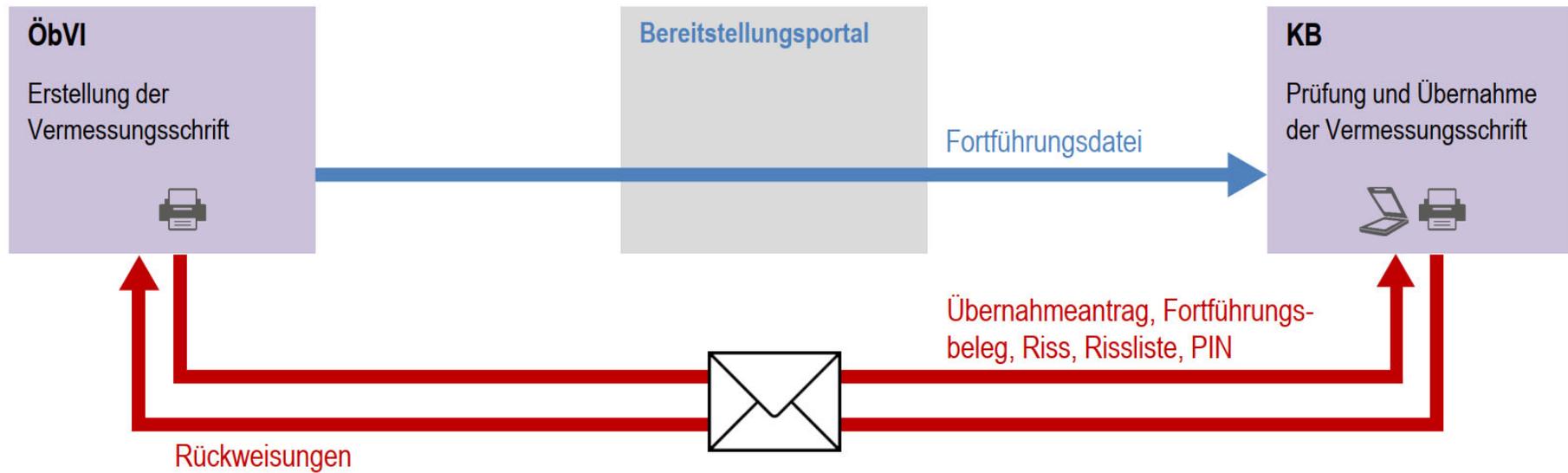


Elektronische Vermessungsschriften

Brandenburger Geodätentag 2022



Aktuelle Arbeitsweise



2018

Medienbruchfreiheit?

Geht das rechtlich?

Ist das technisch zu realisieren?

Was bringt das?

2019

AG „Medienbruchfreie Übermittlung der Vermessungsschriften für Gebäudeeinmessungen“ (MÜdVfG)

2020

Geht das rechtlich?
Ist das technisch zu realisieren?
Was bringt das?

21-52-0140

Dirk Fienke & Andreas Horst

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Fienke & Horst • Adolf-Doehert-Straße 4 • 16515 Oranienburg

Kreisverwaltung Ostprignitz-Ruppin
Kataster- und Vermessungsamt
Neustädter Straße 14
16816 Neuruppin

Kataster- u. Vermessungsamt
Eing. - 5. März 2021

Bankverbindung
Mittelbrandenburgische Sparkasse
BLZ: 160 850 00
Konto: 37 400 148 64
IBAN: DE24 160500003740014864
BIC: WELA DE 31 FHB

Commerzbank
BLZ: 160 850 00
Konto: 41 935 408 00
IBAN: DE24 16080004193545500
BIC: ORES DE 33 160

Ihr Zeichen: 20208086-4 Unser Zeichen: 20208086-4 Bearbeiter / Durchwahl: InPet Datum: 02.03.2021

Antrag auf Übernahme von Vermessungsschriften
Gemarkung: Großzerlang; Flur: 1; Flurstück(e): 629 Gemeinde: Rheinsberg,
Lagebezeichnung: Kolonie 14/13
(X) Gebäudeeinmessung
Sehr geehrte Damen und Herren,
(X) die Vermessungsunterlagen habe ich aus gefertigt.
(X) das Aktenzeichen der Untertagevorbereitung lautet: EII-Nr.: 68_9043_20210114_001
Ich bitte Sie, im Namen des Antragstellers die Vermessungsarbeiten, die beigefügten
(X) Vermessungsschriften in das Liegenschaftskataster zu übernehmen.
Name und Anschrift des Antragstellers: identisch mit Kostenschuldner
Datum des Antrages: 14.01.2021
Der Wert der baulichen Anlagen beträgt 100.000,00 €. Die Anzahl der neuen Flurstücke beträgt 0.
(X) Bei der Liegenschaftsvermessung wurden SAPOS®-Daten benutzt.

Angaben zum Kostenschuldner:

Lfd. Nr.	Name, Vorname; Straße; Ort	Bemerkung
1	Frau Kathrin Budde; Herr Steffen Budde; Am Moorbad 4; 16348 Wanditz	

Die Verwaltungsakte sind bestandskräftig. Ich übernehme die Verantwortung gemäß Nr. 14.10 der Liegenschaftsvermessungsvorschrift. Über die erfolgte Fortführung bitte ich Sie,
(X) mich in geeigneter Weise in Kenntnis zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen
A. Horst
Andreas Horst
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

16515 Oranienburg Telefon: 03301 / 5971-0 e-mail: vermessung@fienke-horst.de
Adolf-Doehert-Straße 4 Telefax: 03301 / 5971-21 Internet: www.fienke-horst.de
ID-Nr. DE184 462 410

Stand: 2. Dezember 2019

gehörde ergänzt

z-Ruppin

schweisnummer:

rum Geschäftsbuch:

ikennzeichen:

LEG

prüfergänzt:

(Datum, Unterschrift, Amts- o. Berufsgruppenbezeichnung)

Hilfsmittelangaben abgelesen:

an das Grundbuchamt

an:

an:

an:

an:

an:

an:

an:

an:

ZESSE

ogرافية und Bauwerke

gaben zum Flurstück

entlich-rechtliche Festlegungen

bietsinheiten

lasteramtsbezirk

messungspunktfeld

mmogenisierung:

ordinatenaustausch ohne Bedingungen

ordinatenaustausch mit Bedingungen

mmogenisierung

Nach der Fortführung:

Laufende Nummer	Flur- oder Flurstücknummer	Flächeninhalt in m²	Flächenart
1			
2			
3			
4			
5		12,3533 + 1,629	
6		299	

Vor der Fortführung:

Laufende Nummer	Flur- oder Flurstücknummer	Flächeninhalt in m²	Flächenart
1			
2			
3			
4			
5		12,3533 + 1,629	
6		299	

Archivblatt: Ruppin

Antrags-Nr.: 21-52-0140

Katasterart: Ostprignitz z. Ruppin

R 2006, S 187

Archivblatt: Ruppin

Antrags-Nr.: 21-52-0140

Katasterart: Ostprignitz z. Ruppin

R 2006, S 187

Abw. d_u/d_n

Ris. / Jahr	Bemerkungen
0,040	187,2006
0,060	187,2006
0,062	187,2006
0,014	187,2006
0,074	187,2006
0,031	187,2006

LST: 489 hmi: 104

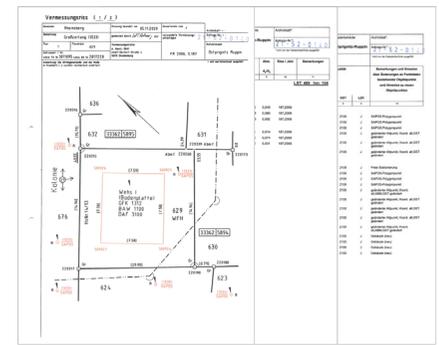
Archivblatt: ppin

Antrags-Nr.: 21-52-0140

Bemerkungen und Hinweise über Änderungen an Punktdaten bestehender Objektpunkte und Hinweise zu neuen Objektpunkten

ZK	
J	SAPOS-Polygonpunkt
J	SAPOS-Polygonpunkt
J	SAPOS-Polygonpunkt
J	geänderter Altpunkt, Koordinat. alt, GST geändert
J	geänderter Altpunkt, Koordinat. alt, GST geändert
J	geänderter Altpunkt, Koordinat. alt, GST geändert
J	Freie Stationierung
J	SAPOS-Polygonpunkt
J	SAPOS-Polygonpunkt
J	SAPOS-Polygonpunkt
J	geänderter Altpunkt, Koordinat. alt, ABM, GST geändert
J	geänderter Altpunkt, Koordinat. alt, GST geändert
J	geänderter Altpunkt, Koordinat. alt, GST geändert
J	geänderter Altpunkt, Koordinat. alt, ABM, GST geändert
J	Gebäude (neu)
J	Gebäude (neu)
J	Gebäude (neu)

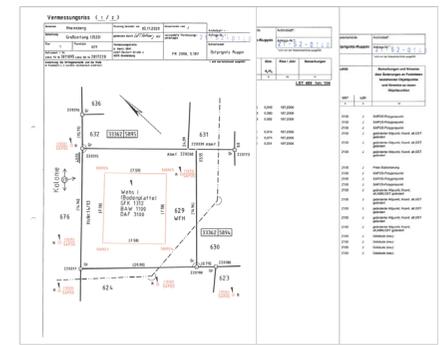
Vermessungsurkunde



analog

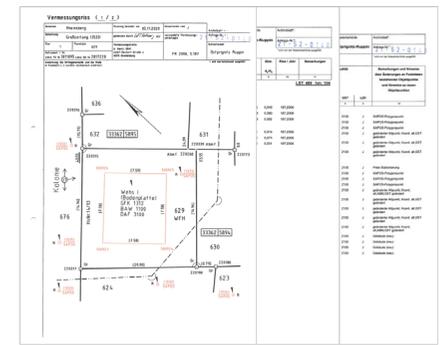
digital

Vermessungsurkunde



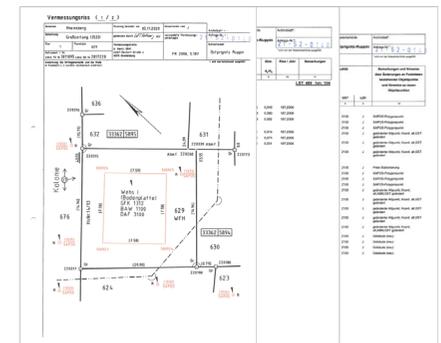
	analog	digital
Dokument	Öffentliche Urkunde	
Beweiskraft	Urkundenbeweis	

Vermessungsurkunde



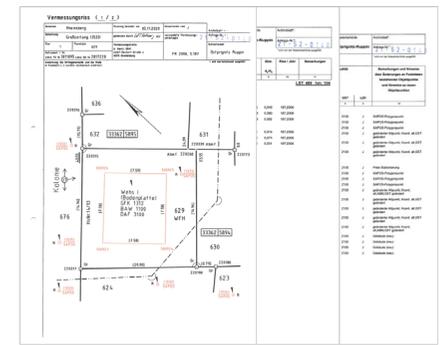
	analog	digital
Dokument	Öffentliche Urkunde	Öffentliches elektronisches Dokument
Beweiskraft	Urkundenbeweis	Urkundenbeweis

Vermessungsurkunde



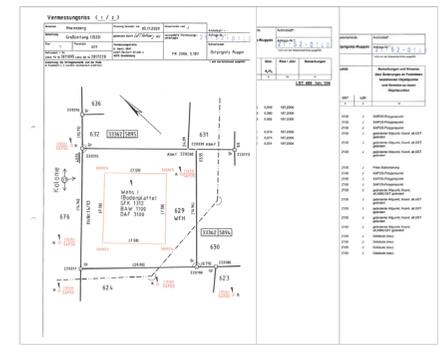
	analog	digital
Dokument	Öffentliche Urkunde	Öffentliches elektronisches Dokument
Beweiskraft	Urkundenbeweis	Urkundenbeweis
Echtheit	Echtheitsvermutung	

Vermessungsurkunde



	analog	digital
Dokument	Öffentliche Urkunde	Öffentliches elektronisches Dokument
Beweiskraft	Urkundenbeweis	Urkundenbeweis
Echtheit	Echtheitsvermutung	qeS oder qeS nach DE-Mail-Gesetz

Vermessungsurkunde



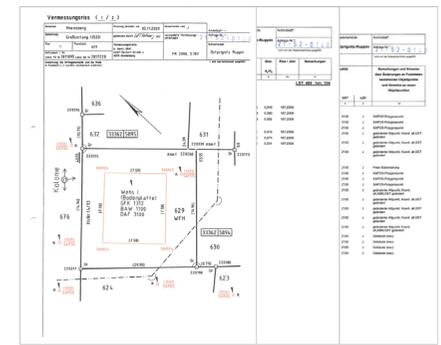
	analog	digital
Dokument	Öffentliche Urkunde	Öffentliches elektronisches Dokument
Beweiskraft	Urkundenbeweis	Urkundenbeweis
Echtheit	Echtheitsvermutung	qeS oder qeS nach DE-Mail-Gesetz

qualifizierte elektronische Signatur (qeS):

durch das enthaltene Zertifikat wird das elektronische Dokument verschlüsselt

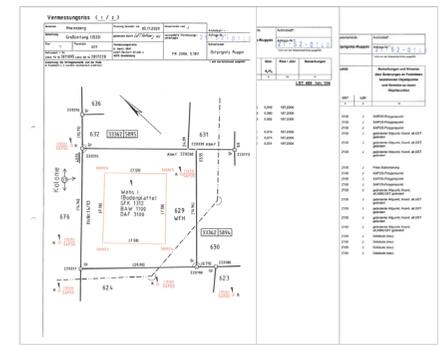
qeS weist die Identität des Signierenden aus

Vermessungsurkunde



	analog	digital
Dokument	Öffentliche Urkunde	Öffentliches elektronisches Dokument
Beweiskraft	Urkundenbeweis	Urkundenbeweis
Echtheit	Echtheitsvermutung	qeS oder qeS nach DE-Mail-Gesetz
Beweiswerterhaltung	Archivierung	

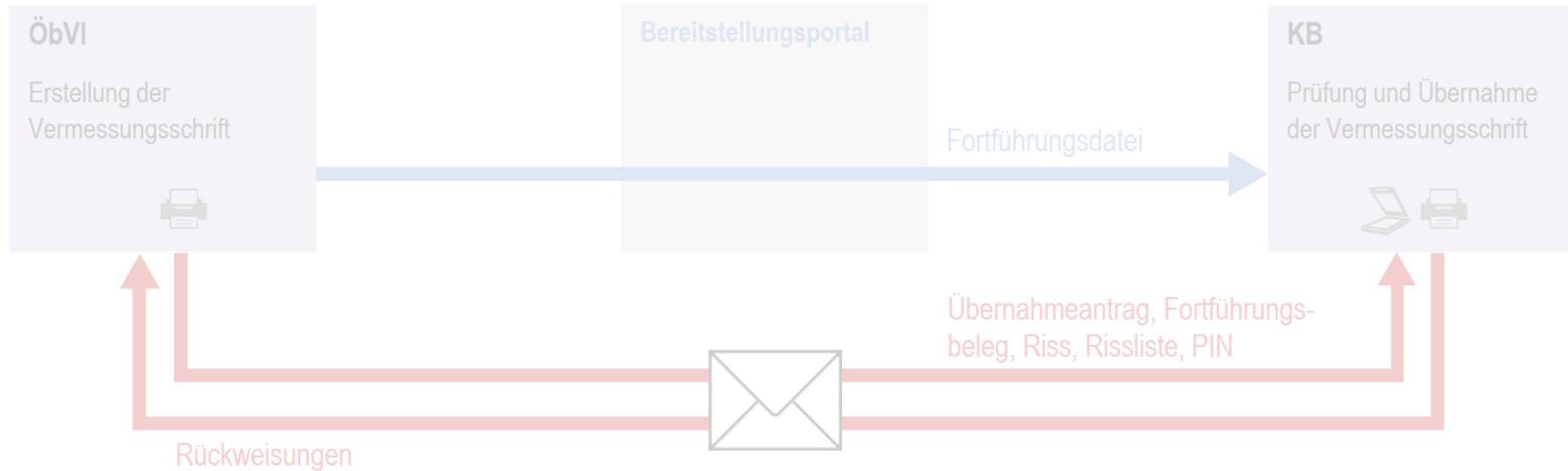
Vermessungsurkunde



	analog	digital
Dokument	Öffentliche Urkunde	Öffentliches elektronisches Dokument
Beweiskraft	Urkundenbeweis	Urkundenbeweis
Echtheit	Echtheitsvermutung	qeS oder qeS nach DE Mail Gesetz
Beweiswerterhaltung	Archivierung	Archivierung und Verschlüsselung nach dem Stand der Technik

Mai 2021 | Abschluss Phase 1

Aktuelle Arbeitsweise



Favorisierte Arbeitsweise



2. Halbjahr 2021| Phase 2 Erprobung

Beurteilung der Praxistauglichkeit

Aufwand und Kosten einer brandenburgweiten Einführung

Prüfung der Ausweitung auf andere Vermessungsschriftenantragsarten

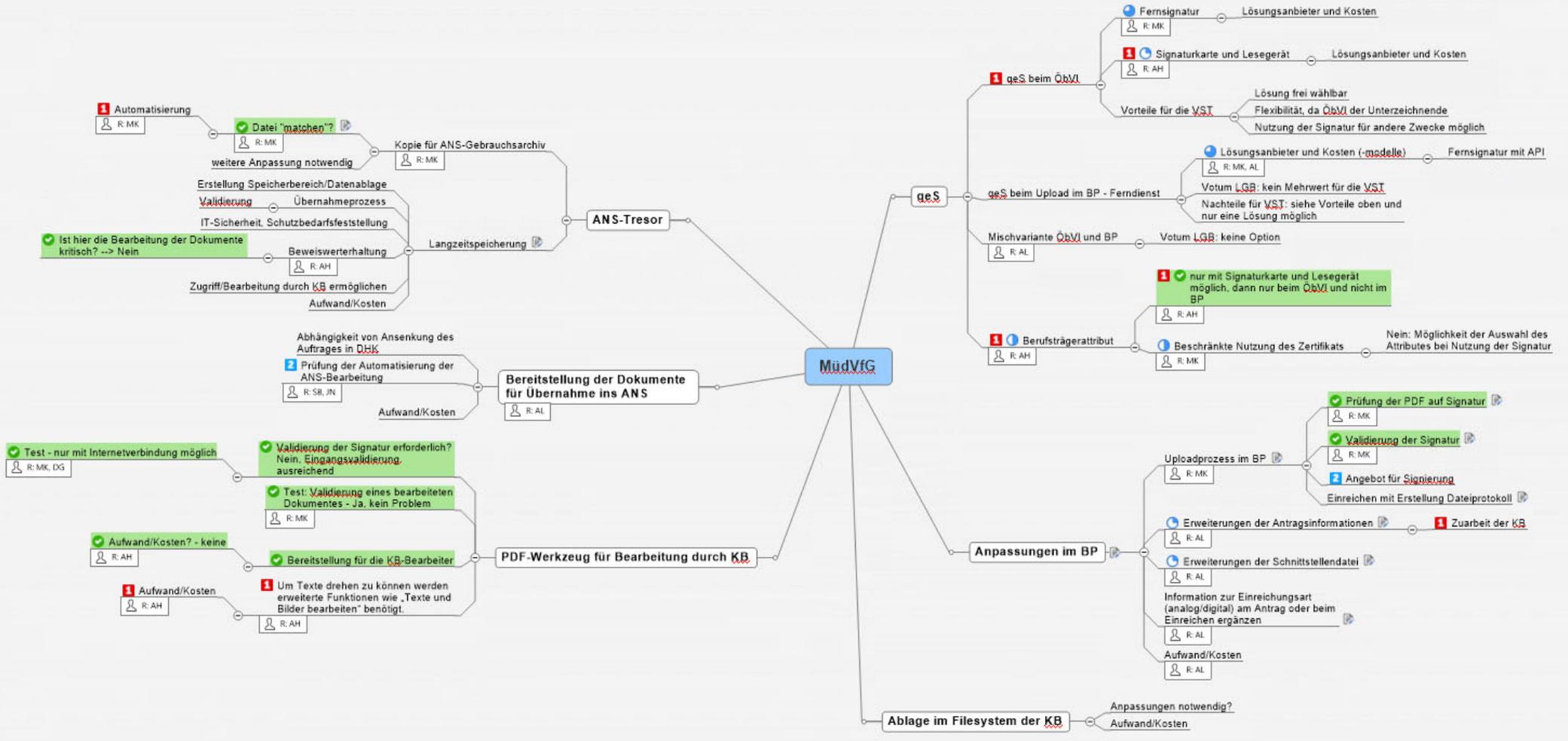
Erprobungsschwerpunkte

Vermessungsstellen:

- Signierung
- Elektronische Einreichung

Katasterbehörden:

- Verarbeitung elektronischer Dokumente



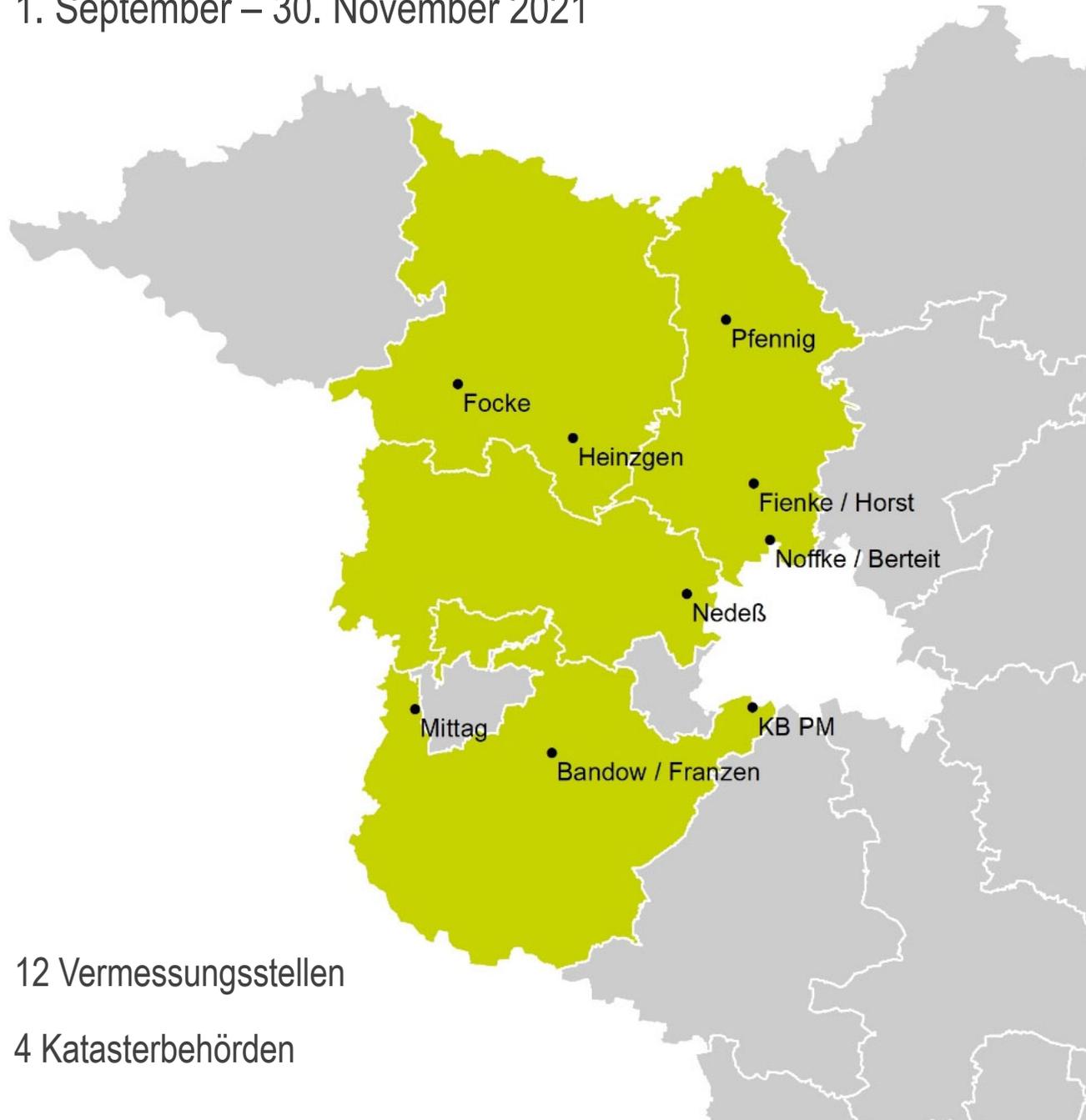
Anpassung des Bereitstellungsportals

Verfahren der qeS

Bearbeitungswerkzeuge elektronischer Dokumente

Beweiswerterhaltenden Speicher / Ablage

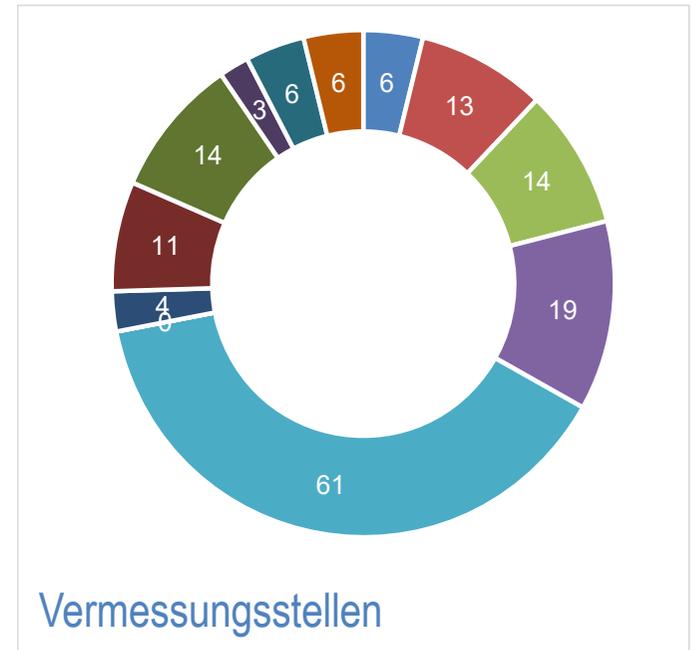
1. September – 30. November 2021



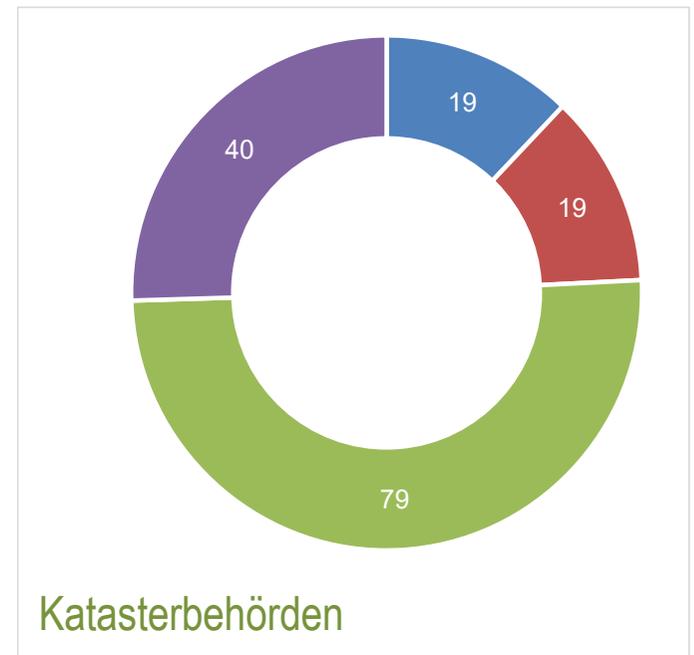
12 Vermessungsstellen

4 Katasterbehörden

156 Vermessungsschriften



Vermessungsstellen



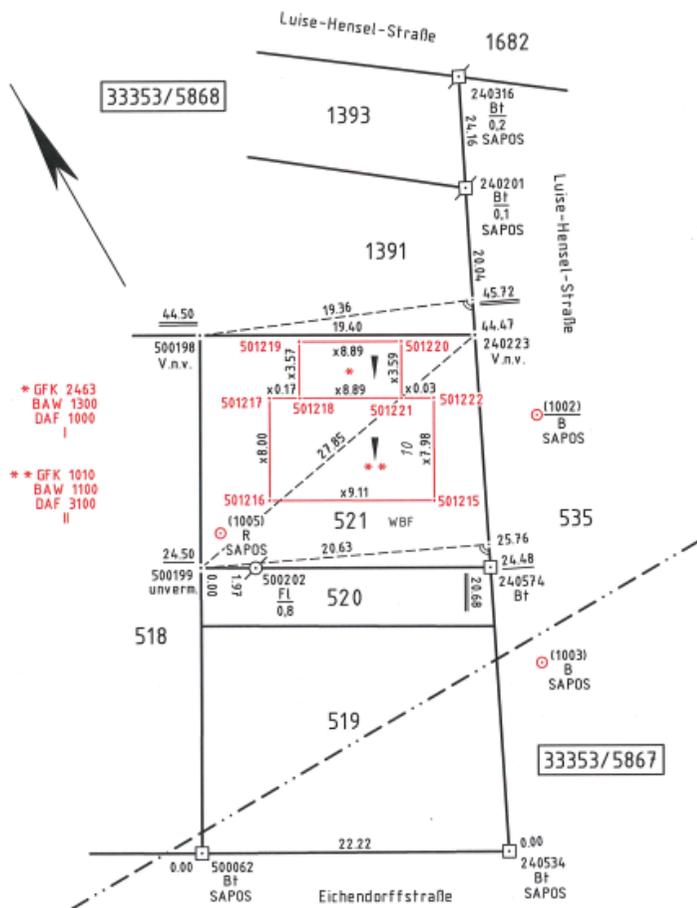
Katasterbehörden

Vermessungsriß (1/3) (Gebäudeeinmessung) 6099704

Gemeinde	Neuruppin	Messung beendet am	16.03.2021	Grenztermin vom	Archivblatt: 734
Gemarkung	Neuruppin	gemessen durch	VT N. Heinzgen <i>NHK</i>	verwendete Vermessungsunterlagen	Antrags-Nr.: 21-52-0531
Flur	12	Flurstücke	521	Vermessungsstelle:	Katasteramt
		Leica TS 15 / 1624792 Leica GS16 / 13703699		Sabrina Heinzgen ÖbVI	Ostprignitz-Ruppin
Gebäudefläche: Fundament x...Messbandmaße				FN 112 / 21 23.11.2021	wird vom Katasteramt ausgefüllt

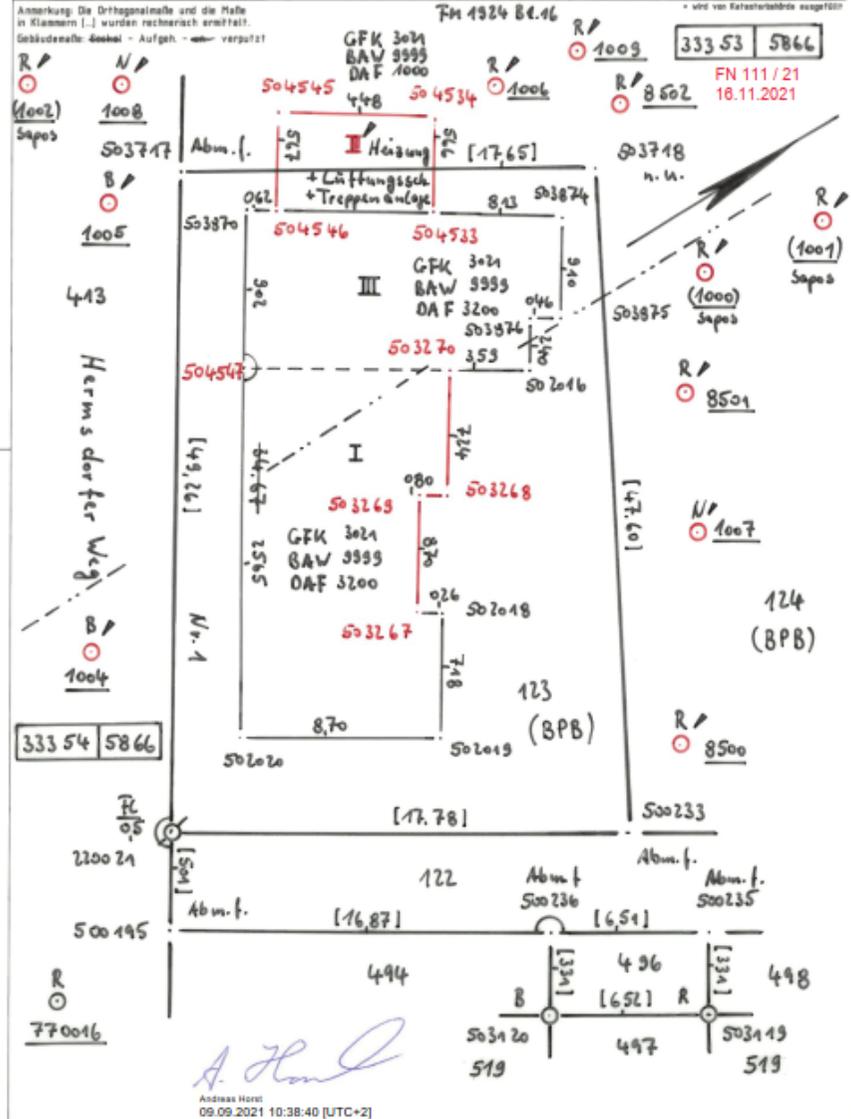
S. Heinzgen

Sabrina Heinzgen
19.10.2021 14:13:32 [UTC+2]

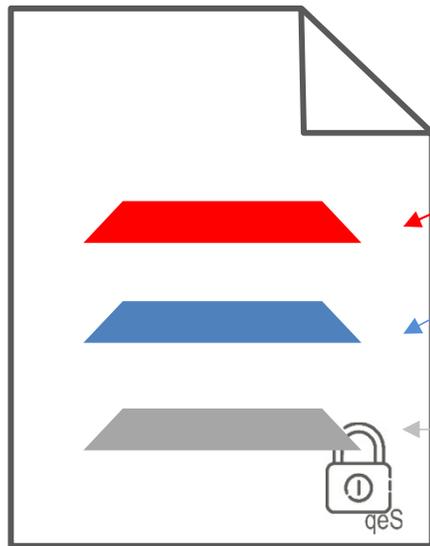


Vermessungsriß (1/3)

Gemeinde	Neuruppin	Messung beendet am	26.03.19	Grenztermin vom	Archivblatt: 275
Gemarkung	Neuruppin (3563)	gemessen durch	Cy B V	verwendete Vermessungsunterlagen	Antrags-Nr.: 21-52-0452
Flur	16	Flurstück	123, 124	Vermessungsstelle:	Katasterbehörde
		Leica TCIP 1261 / 1000-10-10-10-10		Adolf-Dechant-Straße 4 16315 Oranienburg	Ostprignitz-Ruppin
Instrument / Nr. 643326				FM 2018 Bl. 254 FM 2019 Bl. 262 FM 2017 Bl. 246 FM 1951 Bl. 26	* wird vom Katasteramt ausgefüllt



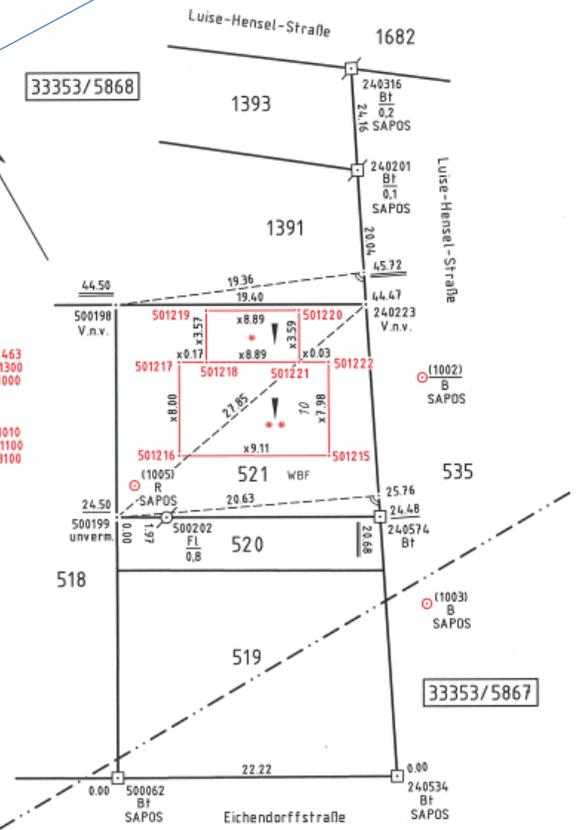
Urkundencontainer



Vermessungsriß (1/3) (Gebäudeeinmessung)

Gemeinde Neuruppin	Messung beendet am 16.03.2021	Grenztermin vom	Archivblatt :*
Gemarkung Neuruppin	gemessen durch VT N. Heinzgen <i>Heizgen</i>	verwendete Vermessungserlagen FR 156 FR 414	Antrags-Nr. 21-52-0531
Flur 12	Flurstücke 521	Vermessungsstelle: Sabrina Heinzgen ÖbVI	Katasteramt Ostprignitz-Ruppin
Instrument / Nr. Leica TS 15 / 1624792 Leica GS16 / 3703699			
Gebüdensaße: Fundament x...Messbandmaße			FN 112 / 21 23.11.2021 wird vom Katasteramt ausgefüllt

Sabrina Heinzgen
19.10.2021 14:13:32 [UTC+2]



* GFK 2463
BAW 1300
DAF 1000
I

** GFK 1010
BAW 1100
DAF 3100
II

531	31	531
Katasterbehörde ausgefüllt	Katasterbehörde ausgefüllt	Katasterbehörde ausgefüllt

Angaben und Hinweise
bezüglich Änderungen an Punktdaten
der Objektpunkte
neue Hinweise zu neuen
Objektpunkten

Angaben und Hinweise
bezüglich Änderungen an Punktdaten
der Objektpunkte
neue Hinweise zu neuen
Objektpunkten

Bemerkungen
11
LST: 489 hm: 85

APOS
punkt, Koord. alt,
ZA, GST, LZK geändert
ngef., GZ vorgef.,
C, DES, GST geändert

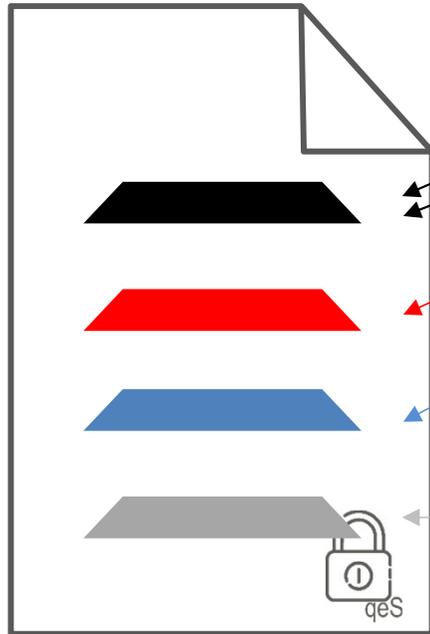
APOS
punkt, Koord. alt,
ST geändert
punkt, Koord. alt,
ef., ABM, BZA, GST geändert
punkt, Koord. alt,
ST geändert
punkt, Koord. alt,
ZA, GST, LZK geändert
ngef., GZ nicht vorgef.,
M, BZA, LZK, DES, GST

ngef., GP unvermerkt,
A, LZK, DES, GST geändert
ngef., UV vorgef.,
C, DES, GST geändert

GZ vorgef.
Koord. neu eingef.

GZ vorgef.
GZ vorgef.
GZ vorgef.
Koord. neu eingef.
Koord. neu eingef.
Koord. neu eingef.

Urkundencontainer



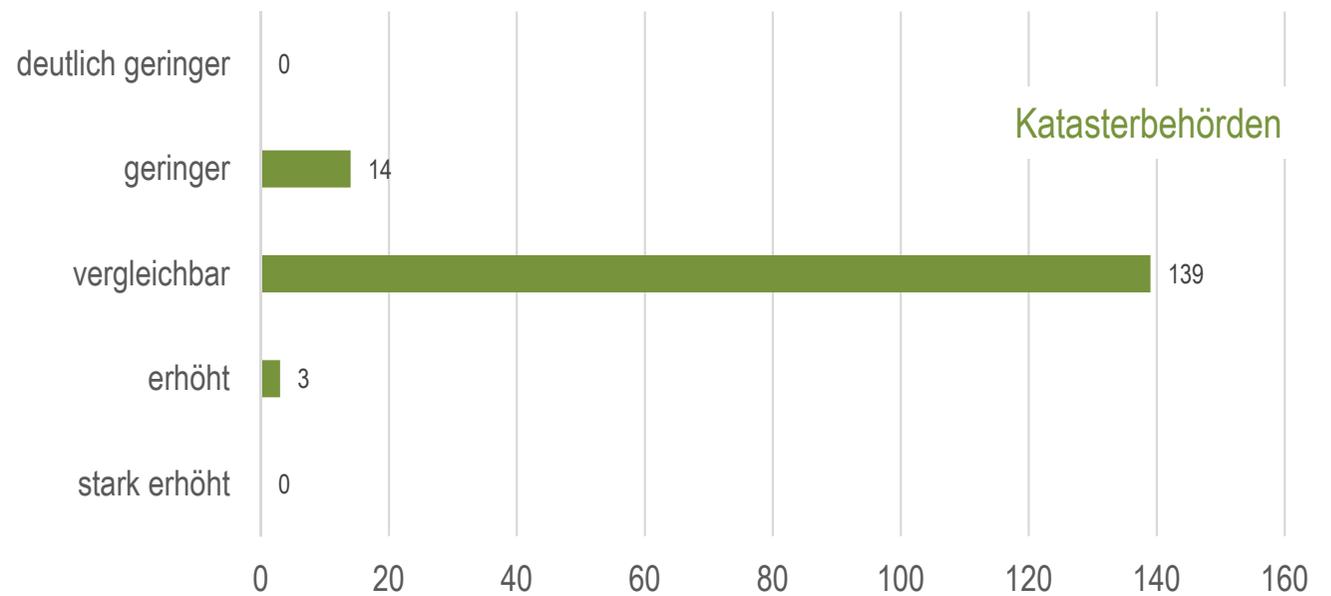
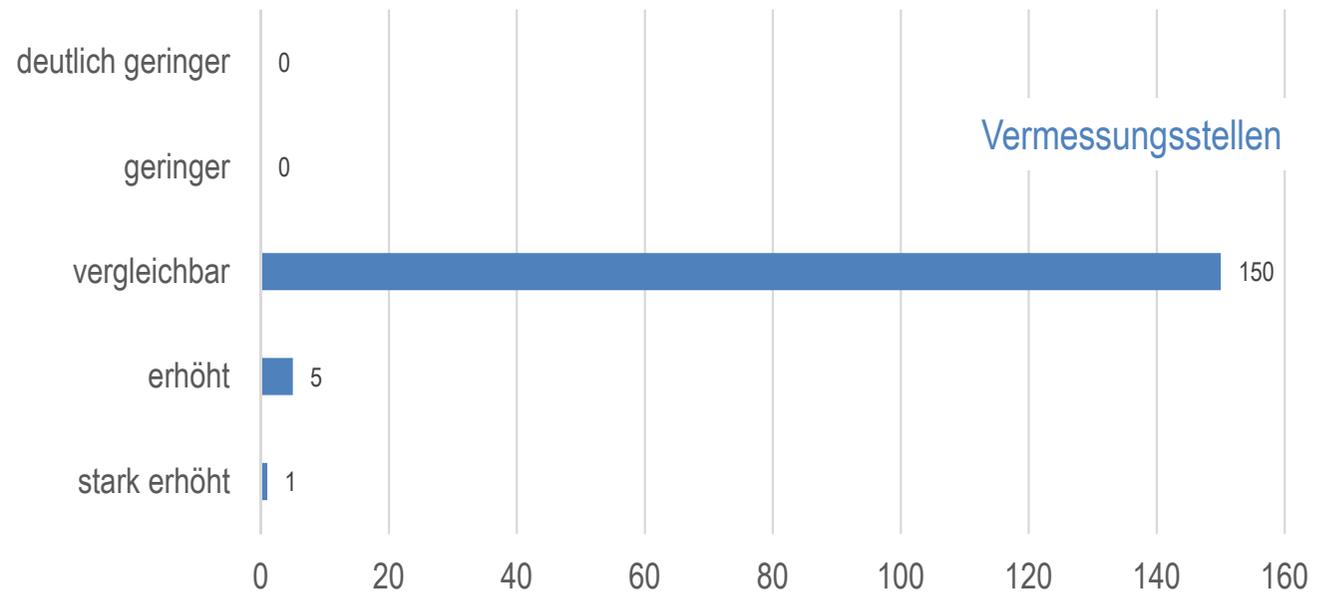
Vermessungsriß (1/3) (Gebäudeeinmessung)				6099704
Gemeinde Neuruppin	Messung beendet am 16.03.2021	Grenztermin vom	Archivblatt 734	
Gemarkung Neuruppin	gemessen durch VT N. Heinzen <i>Heinzen</i>	Zuständige Vermessungsunterlage FR 156 FR 414	Antrags-Nr. 21-52-0531	099704
Flur 12	Flurstücke 521	Vermessungsstelle: Sabrina Heinzen ObVI	Katasteramt Ostprignitz-Ruppin	099704
Instrument / Nr. Leica TS 15 / 1624792 Leica GS16 / 3703699			FN 112 / 21 23.11.2021	6099704
Gebüdensaße: Fundament x...Messbandmaße			Wird vom Katasteramt ausgefüllt	

* GFK 2463
BAW 1300
DAF 1000
I

** GFK 1010
BAW 1100
DAF 3100
II

734	734	734	734
531	31	531	531
Katasterbehörde ausgefüllt	Katasterbehörde ausgefüllt	Katasterbehörde ausgefüllt	Katasterbehörde ausgefüllt
Anfragen und Hinweise an Punktdaten der Objektpunkte neue zu neuen Objektpunkten	Anfragen und Hinweise an Punktdaten der Objektpunkte neue zu neuen Objektpunkten	Anfragen und Hinweise an Punktdaten der Objektpunkte neue zu neuen Objektpunkten	Anfragen und Hinweise an Punktdaten der Objektpunkte neue zu neuen Objektpunkten
10	10	10	10
APOS punkt, Koord. alt, ZA, GST, LZK geändert ngef., GZ vorgef., C, DES, GST geändert	APOS punkt, Koord. alt, ST geändert punkt, Koord. alt, ef., ABM, BZA, GST geändert punkt, Koord. alt, ST geändert punkt, Koord. alt, ZA, GST, LZK geändert ngef., GZ nicht vorgef., M, BZA, LZK, DES, GST	ngef., GP unvermarkt, A, LZK, DES, GST geändert ngef., UV vorgef., C, DES, GST geändert	GZ vorgef. Koord. neu eingef.
			GZ vorgef. GZ vorgef. GZ vorgef. Koord. neu eingef. Koord. neu eingef. Koord. neu eingef.

Praxistauglichkeit Aufwand



März 2022 Erprobung | technische Anpassungen

Beweiswerterhaltendes elektronisches Archiv

qeS in Regie der Vermessungsstelle (andere Anwendungsfälle, Berufsträgerattribut)

Bereitstellungsportal (Masken, automatische Validierung der qeS, Datenübergabe an die Geschäftsbücher etc.)

Bearbeitungswerkzeuge für elektronische Dokumente

Workflowoptimierung Archivierung

März 2022 Erprobung | technische Anpassungen

März 2022 Erprobung | Ergebnisse

praxistauglich

Kosten

Vermessungsstellen:

< 100 € einmalig (Signaturtechnik)

< 20 €/Monat (Signaturkarte und Zertifikat)

Betrachtung der anderen Antragsarten empfohlen

Phase 3 | Wie geht es weiter?

5. Mai Termin zur Projektplanung im MIK

20220426_Grobplanung_Umsetzung_MÜdVfG.mpp						
Nr.	Vorgang	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1		Technische Anpassungen	165 Tage	Mit 03.04.24	Die 19.11.24	Mit 03.04.24
2		Anpassungen BP	110 Tage	Mit 03.04.24	Die 03.09.24	
3		Erstellung LB	20 Tage	Mit 03.04.24	Die 30.04.24	
4		Spezifikation und Beauftragung	20 Tage	Mit 01.05.24	Die 28.05.24	3
5		Umsetzung	40 Tage	Mit 29.05.24	Die 23.07.24	4
6		Implementierung	10 Tage	Mit 24.07.24	Die 06.08.24	5
...						
44		Abschlusstest KB und ÖbVI	30 Tage	Mit 15.01.25	Die 25.02.25	43EA+10 Tage
45		Schulungen	41 Tage	Mit 05.03.25	Mit 30.04.25	
46		Einführungsveranstaltungen KB und ÖbVI	10 Tage	Mit 05.03.25	Die 18.03.25	44EA+5 Tage
47		Erstellung Schulungsvideos	30 Tage	Mit 19.03.25	Die 29.04.25	46
48		Unterstützung Einführungsphase	30 Tage	Don 20.03.25	Mit 30.04.25	50
49		Dokumentationen	1 Tag?	Mit 03.04.24	Mit 03.04.24	
50		Freigabe Produktion	1 Tag	Mit 19.03.25	Mit 19.03.25	Mit 19.03.25

Phase 3 | Wie geht es weiter?



AG „Medienbruchfreie Übermittlung der Vermessungsschriften für Gebäudeeinmessungen“

AG „Medienbruchfreie Übermittlung von Vermessungsschriften“

Grenzniederschriften / Vollmachten

Nordrhein-Westfalen

Ende